

Октябрьский калаһы  
кала округы  
ХАКИМИӘТЕ452600, Октябрьский калаһы,  
Чапаев урамы, 23АДМИНИСТРАЦИЯ  
городского округа  
город Октябрьский452600, город Октябрьский,  
улица Чапаева, 23

## КАРАР

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«03» 04 2024 й. № 466 «03» 04 2024 г.

О продаже посредством публичного предложения и внесении изменений в условия приватизации объекта муниципального нежилого фонда – нежилого здания с кадастровым номером 02:57:020302:1235 общей площадью 2451,4 кв.м., расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Ак. Королева, д. 7

В соответствии со статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан, утвержденного решением Совета городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 23.11.2023 № 461, в связи с признанием несостоявшимся аукциона по продаже объекта муниципального нежилого фонда – нежилого здания с кадастровым номером 02:57:020302:1235 площадью 2451,4 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 02:57:020302:749, общей площадью 2997 кв.м. по адресу: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Ак. Королева, д. 7 (протокол № 2 заседания постоянно действующей комиссии по продаже муниципального имущества и прав пользования муниципальным имуществом городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 26.03.2024)

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить приватизацию путем продажи посредством публичного предложения объекта муниципального нежилого фонда – нежилого здания с кадастровым номером 02:57:020302:1235 общей площадью 2451,4 кв.м., расположенного на земельном участке с кадастровым номером 02:57:020302:749, общей площадью 2997 кв.м. по адресу: Республика Башкортостан, г. Октябрьский, ул. Ак. Королева, д. 7.
2. Установить минимальную цену предложения (цена отсечения), по которой может быть продано муниципальное имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, в размере 8 020 000,00 рублей (восемь миллионов двадцать тысяч).
3. Внести в условия приватизации, утвержденные постановлением администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан от 19.02.2024 № 360 «Об утверждении условий приватизации объекта муниципального

нежилого фонда с кадастровым номером 02:57:020302:1235, расположенного по адресу: г. Октябрьский, ул. Ак. Королева, д. 7» следующие изменения:

1) пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

«2.1. Способ приватизации «Объекта»: продажа посредством публичного предложения в электронной форме.

2) дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Минимальная цена предложения, по которой может быть продан «Объект» (цена отсечения «Объекта») - 8 020 000,00 рублей (восемь миллионов двадцать тысяч) в том числе:

стоимость нежилого здания – 5 485 000,00 рублей (пять миллионов четыреста восемьдесят пять тысяч), в том числе НДС 914 166,67 рублей (девятьсот четырнадцать тысяч сто шестьдесят шесть рублей 67 коп.);

стоимость земельного участка – 2 535 000,00 рублей (два миллиона пятьсот тридцать пять тысяч).

4. Управлению земельно-имущественных отношений и жилищной политики администрации городского округа город Октябрьский Республики Башкортостан осуществить организацию продажи посредством публичного предложения в электронной форме указанного в пункте 1 настоящего постановления муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Черкашнева М.А.

Глава администрации



А.Е. Пальчинский